

## AVTAL

### angående uppsättning av pool

Mellan Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder, nedan kallad Hyresvärden, och

Hyresgästen, .....

Lägenhet nummer, .....

Med adress, .....

Det är i allas intresse att varken personer eller egendom kommer till skada. Hyresvärden medger härmed att ovanstående Hyresgäst har rätt att sätta upp en (1) pool om maximalt 1000 liter vatten, under förutsättning att nedanstående villkor uppfylls.

1. Poolen med tillbehör får uppsättas på den uteplats som tillhör bostaden och disponeras av Hyresgästen. Det åligger Hyresgästen att ansvara för att så sker.
2. Poolen får inte uppsättas så att den medför ljud- eller andra störningar för övriga boende i området.
3. Hyresgästen ansvarar för samtliga eventuella skador som kan uppkomma på grund av poolen.
4. Det åligger Hyresgästen att fortlöpande kontrollera och underhålla poolen inklusive tillbehör så att den är i gott skick.
5. Poolen får fyllas med maximalt 1000 liter kallt vatten.
6. Vid eventuella brister och fel på anordning ska en omedelbar åtgärd ske av hyresgästen.
7. Hyresgästen ansvarar för att eventuell växtlighet under och runt poolen sköts.
8. Vid eventuella underhållsarbeten på marken åligger det Hyresgästen att demontera poolen.
9. Det åligger Hyresgästen att från kommunen eller annan myndighet inhämta alla för poolens uppsättande eventuellt erforderliga tillstånd. Det åligger vidare Hyresgästen att inneha hemförsäkring/tilläggförsäkring som omfattar poolen och skador som kan uppkomma på grund av densamma.
10. Om Hyresvärden drabbas av en skada med anledning av Hyresgästens pool och till följd av detta tvingas att utge ersättning ska Hyresgästen utge motsvarande belopp till Hyresvärden.
11. Detta avtal, som inte utan Hyresvärdens medgivande får överlåtas till annan, gäller från och med undertecknandet och tills vidare. Nytt avtal erfordras vid eventuell framtida förändring.
12. Vid uppsägning av hyresrätten, ska Hyresgästen om inte annan överenskommelse träffas, avlägsna poolen och återställa Hyresvärdens egendom/mark i godtagbart skick.
13. Från och med 1/10 till 31/3 ska poolen vara nedmonterad.
14. Det åligger Hyresgästen att inhämta godkännande för användning av pool från närliggande grannar, även vid omflyttning i området.
15. Om inte reglerna följs har Hyresvärden rätt att avlägsna poolen efter en (1) varning. Eventuella kostnader kring detta ska betalas av Hyresgästen.

Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar, varav Hyresvärden och Hyresgästen erhåller var sitt.

Undertecknad/e bekräftar att jag/vi härmed tagit del av ovanstående och är införstådd/a med vad det innebär och accepterar förutsättningarna.

**Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder**

.....

Ort

.....

Datum

.....

Signatur

.....

Namnförtydligande

**Hyresgäst**

.....

Ort

.....

Datum

.....

Signatur

.....

Namnförtydligande