



Till våra hyresgäster

2023-06-13

Sommaringformation 2023

Försommaren är här och ute råder det redan högsommarvärme. I skrivande stund är det över 25 grader varmt och värmen ser ut att hålla i sig. Det varma vädret med torkan som följd medför att extra försiktighet behöver tas vid grillning. Vi behöver också tänka på hur vi använder vårt vatten, så att det räcker under en längre tids värmebölja.

Under våren har vi genomfört en kundundersökning bland våra hyresgäster. Enkäten stängs inom kort och vi vill tacka alla som har tagit sig tid att svara. Under hösten återkommer vi med mer information kring enkätens resultat och utfall.

Pooler

För att som hyresgäst få ha en pool eller bassäng på sin uteplats krävs det att man skriftligen tar ansvar för användningen av poolen. Den får endast placeras på den egna uteplatsen och fyllas med max 1000 liter kallt vatten. Att använda varmvatten är inte tillåtet. Vid tömning är det viktigt att man tänker på att tömma lite vatten i taget, så att det inte går ner i marken och skadar grunden på huset. Ansökan om att få ha en pool på uteplatsen finns för utskrift på vår hemsida under fliken information.

Studsmattor

Studsmattor får inte ställas på allmänna ytor eller på uteplatsen utan tillstånd. Bollebo vill att ägaren skriftligen tar ansvar för att studsmattan används på ett säkert sätt. Ansökan om att få sätta upp en studsmatta på uteplatsen finns för utskrift på vår hemsida under fliken information.

Grillning

På grund av brandrisken är det inte tillåtet att använda kol- eller gasolgrill på balkongen. Använd en elektrisk grill istället. Vid användning av kol- eller gasolgrill utomhus ska grillen ställas så långt från huset att övriga hyresgäster inte besväras av rök eller os. På de områden där det finns gemensamma grillar i utemiljön är det extra viktigt att kol och tändvätska inte lämnas kvar, utan tas omhand av den som har grillat. Detta för att minska risken för olyckor.

Förändringar av uteplatser och balkonger

Tänk på att alla typer av förändringar av balkonger och uteplatser, så som uppsättning av markiser, byggnation av plank eller trallgolv och anläggning av rabatter med mera kräver vårt godkännande. På vår hemsida under fliken information finns en blankett för utskrift. Arbetet kan påbörjas först efter att du har fått din ansökan påskrivnen i retur av oss.

Skötsel av uteplats

Växtsäsongen är i full gång och nu grönskar det i våra utemiljöer. Tänk på att väl vårda din uteplats/balkong så att det ser välskött och trivsamt ut. Gräset ska klippas och ogräset rensas. Tänk också på att inte ställa något skräp på din uteplats/balkong. Det riskerar att dra till sig skadedjur som vi inte vill ha på våra områden.





Midsommar

Torsdagen den 22 juni stänger vårt kontor klockan 12:00. På midsommarafton, fredagen den 23 juni, är både vår felanmälan och vårt kontor stängt. Du kan som vanligt tala in ett meddelande på vår telefonsvarare, så återkommer vi till dig nästkommande vardag. Akuta fel som måste åtgärdas omgående anmäls till Securitas på telefonnummer:

010 – 470 51 05

Sommarens öppettider

Under vecka 28-31 är vårt kontor endast öppet för bokade besök. Telefonen är öppen enligt ordinarie tider, men besök måste bokas via telefon i förväg. Vår felanmälan är som vanligt bemannad helgfri vardag mellan klockan 07:00-09:00. Därefter kan du tala in ett meddelande.

Förändring av avgift för p-platser och aviutskrift

I samband med den aktuella hyresaviseringen har avgifterna för parkeringsplatser, carportar och garage justerats. Vi planerar att höja hyran årligen för bilplatser framöver. Du ser den nya hyran för din bilplats på din hyresavi. Även fakturaavgiften höjs till 50 kr/månad från och med 1 juli 2023. Om du önskar betala via autogiro är du välkommen att höra av dig till vårt kontor, så skickar vi dig en blankett.

Sommarvikarier

Under sommaren har vi anlitat Veteranpoolen till hjälp med fastighetsskötseln. Kent Johansson och Jan Karlsson kommer att arbeta växelvis och avlasta fastighetsskötarna med diverse arbeten. Du kommer säkert att träffa dem i våra områden.

Vi önskar alla våra hyresgäster en glad sommar!

Telefontider växel: 033 – 23 14 10

**Måndag till torsdag:
10:00-12:00 och 13:00-15:00
Fredag:
10:00-12:00**

Telefontider felanmälan: 033 – 23 14 18

**Måndag till fredag:
Bemannad 07:00-09:00, därefter till
telefonsvarare.**

Mango- och passionsglass 2 portioner

5 passionsfrukter
250 g fryst, tärnad mango
2 bananer frysta i skivor
2 dl kokosgräde



1. Dela och sila av passionsfrukten. Spara lite till topping.
2. Mixa juicen med mango, bananer och koksgräde i en matberedare eller blender till en slät och fluffig glass. Lägg genast upp i glas eller skålar.
3. Toppa med resten av passionsfrukten.

Källhänvisning: www.ica.se

