

Stadgar för Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder

Stiftelsens benämning och ändamål

§ 1

Stiftelsens benämning är Stiftelsen Bollebygds Hyresbostäder.

§ 2

Stiftelsen har till ändamål att såsom allmännyttigt bostadsföretag inom Bollebygds kommun, förvärva, bebygga och förvalta fastigheter och tomträtter för upplåtande av hyresbostäder, affärslägenheter och kollektiva anläggningar. Stiftelsens verksamhet må efter särskilt uppdrag av kommunfullmäktige eller det kommunala organ, som fullmäktige därtill utser, jämväl omfatta uppförande av en- och tvåfamiljshus för försäljning.

§ 3

Stiftelsens angelägenheter skola handhas av en styrelse, vilken äger företräda stiftelsen och själv eller genom ombud såväl inför som utom domstol föra dess talan.

§ 4

Stiftelsen har sitt säte i Bollebygd.

§ 5

Styrelsen består av fem ledamöter vilka väljes av Bollebygds kommunfullmäktige. För varje ledamot skall utses en suppleant. Styrelsen väljes för en tid av fyra kalenderår i sänder.

§ 6

Kommunfullmäktige utser ordförande och vice ordförande inom stiftelsens styrelse.

§ 7

Styrelsen sammanträder på ordförandens kallelse, när ordförande så finner nödigt, dock i regel minst en gång i kvartalet eller då två ledamöter med uppgift om anledningen därom göra framställning.

Förhinder att bevista sammanträde skall i god tid meddelas ordföranden, som till tjänstgöring inkallar vederbörande suppleant.

Styrelsen är beslutsför, då minst tre ledamöter äro tillstädes och om beslutet eniga. Eljest bliver vid omröstning den mening gällande varom de flesta förena sig. Falla rösterna å båda sidorna lika, gäller den mening ordförande biträtt.

§ 8

Vid sammanträde skall föras protokoll, som vid näst därpå följande sammanträde justeras, såvida ej åt särskild ledamot uppdragits att jämte ordföranden dessförinnan verkställa justeringen.

§ 9

Styrelsen utser två ledamöter eller en ledamot jämte annan person, vilka gemensamt teckna stiftelsens firma.

§ 10

Arvoden eller andra ersättningar åt styrelsen och anställda må ej överstiga vad som anses skäligt. Arvoden åt styrelsen skola bestämmas av kommunfullmäktige.

Verksamheten

§ 11

Stiftelsens bostadshus skola företrädesvis innehålla praktiskt inredda familjelägenheter.

§ 12

Antagande av hyresgäst sker genom styrelsen.

§ 13

Utgår

Stiftelsens tillgångar

§ 14

Stiftelsens grundfond skall utgöra lägst 1 000 000 kronor.

Förräntning av grundfonden skall icke förekomma.

§ 15

Upphävs

§ 16

Stiftelsen får icke avhända sig fastighet eller tomträtt utan medgivande av kommunfullmäktige.

Räkenskaper och revision

§ 17

Stiftelsens räkenskaper skola, avslutade per den 31 dec., tillika med styrelsens protokoll och en av styrelsen avgiven särskild berättelse för stiftelsens verksamhet senast den därpå följande 31 mars överlämnas till revisionerna.

§ 18

Revisorerna till antalet två utses av kommunfullmäktige. För varje revisor utses en suppleant.

§ 19

Revisionen bör vara avslutad och berättelse samt årsredovisningen därutöver till styrelsen avlämnad senast den 1 april. Berättelsen med det utlåtande, vartill den må anses föranleda, skall av styrelsen före utgången av april månad överlämnas till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige beslutar om ansvarsfrihet för förvaltningen.

§ 20

Revisorerna skola bl.a. utöva kontroll över att styrelsens beslut ej strida mot statlig länmyndighets föreskrifter eller mot stiftelsens gentemot sådan myndighet gjorda åtaganden.

§ 21

Revisorerna äga åtnjuta arvode, som godkännes av kommunfullmäktige.

Ändring av stadgarna

§ 22

Ändring av stadgarna må ej vidtagas utan medgivande av kommunalfullmäktige samt Kungl. Bostadsstyrelsen så länge styrelsen beviljat statslån anlitas för finansieringen av stiftelsen tillhörigt företag.

Upplösning av stiftelsen

§ 23

Skulle stiftelsen upplösas skola dess tillgångar utöver tillskjutet kapital helt tillfalla Bollebygds kommun, för att användas till bostadsförsörjningen inom kommunen.

Inspektionsrätt

§ 24

Kommunfullmäktige äga rätt att när som helst taga del av stiftelsens räkenskaper och övriga handlingar ävensom eljest inspektera stiftelsen.

§ 25

Utgår

Ikraftträdande

Stadgarna är antagna av Bollebygds kommunalfullmäktige den 3/9 1963 § 92 med ändringar godkända av Bollebygds Kommunstyrelse 2022-09-27 KS2022/92 §184.

Dessa stadgar är nu gällande då tillstånd har beviljats av Länsstyrelsen och Kammarkollegiet.